

E.S.

REGULATIV

VEDRØRENDE

INDRETNING OG BENYTTELSE AF AFLØB
FRA EJENDOMME MED DERTIL KNYTTEDE
AFLØBSINSTALLATIONER



AFLØB FRA BYGNINGER

KØBENHAVNS MAGISTRAT

1956

Regulativ

vedrørende

indretning og benyttelse af afløb fra ejendomme
med dertil knyttede afløbsinstallationer.

INDHOLD

	Side
Københavns magistrats regulativ af 25. maj 1956 vedrørende indretning og benyttelse af afløb fra ejendomme med dertil knyttede afløbsinstallationer ..	3

Bilag

Sundhedsvedtægt for Københavns kommune af 4. november 1918 med ændringer af 28. april 1952, §§ 10—13 inklusive, om ordning af afløb m. m.	19
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

Regulativ

vedrørende

indretning og benyttelse af afløb fra ejendomme med dertil knyttede afløbsinstallationer.

§ 1.

Regulativets hjemmel.

I henhold til byggelov for staden København, lov nr. 148 af 29. marts 1939, § 47, fastsættes herved efter stedfunden forhandling med sundhedskommissionen nedenstående forskrifter for indretning og benyttelse af afløb fra ejendomme med dertil knyttede afløbsinstallationer.

§ 2.

Afgiftsbetaling.

1. For behandling af andragende om tilladelse til udførelse af og for godkendelse af de i nærværende regulativ nævnte arbejder betales de afgifter, som derfor er fastsat i afgiftsvedtægt for staden Københavns bygningsvæsen. Betalingen erlægges, så snart den i byggelovens § 6, stk. 2, omhandlede attest er udfærdiget.

2. Intet arbejde må påbegyndes uden tilladelse, hvorom i øvrigt henvises til administrationsvedtægt for staden Københavns bygningsvæsen.

§ 3.

Forskrifter for afløbsanlæg.

1. Afløb fra ejendomme skal indrettes og benyttes i overensstemmelse med de af Dansk Ingeniørforening i april 1924 udgivne »Forskrifter vedrørende

afløb fra ejendomme« og de dertil hørende tegninger med de i nærværende regulativ anførte ændringer.

2. Eksemplarer af nævnte forskrifter med tegninger forhandles bl. a. af stadsingeniørens direktorat, kloakkontoret, spildevandsafdelingen.

3. Ved bebyggelse højere end 7 etager skal bl. a. faldstammer og liggende ledningers dimensionering og afløbssystemernes udluftning projekteres og udføres under hensyn til etageantallet efter stadsingeniørens direktorats nærmere bestemmelse. Nærværende regulativ og de i stk. 1 nævnte forskrifter kommer i øvrigt til anvendelse i den udstrækning, direktoratet bestemmer.

4. For afløb fra ejendomme gælder endvidere bestemmelserne i sundhedsvedtægt for Københavns kommune af 4. november 1918 med ændringer af 28. april 1952, §§ 10—13 inklusive, der findes aftrykt i nedenstående bilag, side 19, samt bestemmelserne i lov nr. 151 af 7. maj 1937 om tekniske installationer.

§ 4.

Tilsyn.

1. Stadsingeniørens direktorat fører tilsyn med udførelsen af afløbsarbejder.

2. Ingen del af et afløbsanlæg må tilkastes eller tildækkes, forinden arbejdet er godkendt af den tilsynsførende. Ligeledes kan det kræves, at ferrulesamlinger o. lign. ikke sammenstøbes, forinden eftersyn har fundet sted.

3. Tilsyn vil kun kunne finde sted på arbejdsstedet een gang daglig.

4. Tilsyn på søn- og helligdage og på hverdage i tiden mellem klokken 17 og klokken 8 vil kunne foretages, når der fremsættes begæring herom på en dertil af stadsingeniørens direktorat udfærdiget blanket

og forud erlægges den i afgiftsvedtægt for staden Københavns bygningsvæsen fastsatte betaling.

§ 5.

Midlertidige rense- og afløbsanlæg.

1. Tilladelse til anvendelse af septictank el. lign. gives ikke for enkelte ejendomme.

2. Etablering af reinseanlæg bestående af emscherbrønd eller septictank, eventuelt efterfulgt af biologisk filter m. m. til afvanding af et begrænset område, kan kun ske efter stadsingeniørens direktorats anvisninger med hensyn til anlæggets udførelse og drift, og således at det underkastes direktoratets stadige tilsyn, for hvilket der vil være at erlægge en løbende afgift, som fastsættes af magistraten.

3. Midlertidig afledning af en ejendoms spildevand til *grøft, sivebrønd* eller *samlebrønd uden afløb* tillades kun på arealer, godkendte til bebyggelse med en sådan midlertidig afvanding (jfr. § 64 i bygningsvedtægt for staden København samt magistratens regulativ om åben og lav bebyggelse), men ikke, hvor der er mulighed for at tilvejebringe afløb til kloak.

4. Ethvert afløb til ledninger, der føres til *grøft, sivebrønd* eller *samlebrønd*, skal passere en nedløbsbrønd.

§ 6.

Samlebrønde og sivebrønde.

1. Samlebrønd og sivebrønd skal anbringes i en afstand af mindst 8 m fra beboelsesbygninger og mindst 5 m fra naboskel.

2. På ejendomme, på hvilke der findes samle- eller sivebrønd, må der ikke tillige være drikkevandsbrønd, medmindre der hertil er opnået særlig tilladelse fra sundhedskommissionen.

§ 7.

Samlebrønde.

1. Samlebrønd, der indrettes til at modtage en ejendoms afløb, skal almindeligvis have en indvendig diameter på mindst 1 m og en dybde under tilløbsledningen på mindst 1 m.

2. Brøndens bund og sider skal være vandtætte. Siderne skal enten udmures af klinker i cement, støbes af beton med granitskærver i 12 cm godstykkelse eller udføres af færdigstøbte ringe med mindst 10 cm godstykkelse (slaggebeton må ikke anvendes). Brønden skal forsynes med tætsluttende dæksel, enten jerndæksel eller karbolineret plankedæksel.

3. Tagvand må ikke føres til samlebrønde.

4. Tætheden af samlebrønden og ledningen m. m. vil blive kontrolleret af stadsingeniørens direktorat ved en trykprøve, der skal udføres uden udgift for direktoratet.

5. Brønden skal tømmes, inden den er overfyldt, og på tider, som er til mindst ulempe for beboerne og de omboende. Vandet spredes på vedkommende ejers egen grund, hvorhos ejeren er forpligtet til at opfylde de pålæg, som magistraten eller sundhedskommissionen måtte give i så henseende.

§ 8.

Sivebrønde.

1. Sivebrønd skal almindeligvis have en indvendig diameter på mindst 1 m og en dybde under tilløbsledningen på mindst 1 m.

2. Brønden skal udføres af beton eller murværk på et mindst 0.5 m tykt underlag af singels, murstensskærver, renharpede, hårde slagge el. lign., men i øvrigt føres ned til en sådan dybde, at afløbsvandet kan bortledes i de jordlag, der ligger under og om-

kring stenlaget. Brønden skal forsynes med jerndæksel eller karbolineret plankedæksel.

3. Det påhviler ejendommens ejer at holde sivebrønds anlægget i en sådan stand, også med hensyn til oprensning, at det til stadighed kan bortføre afløbsvandet. Stadsingeniørens direktorat eller sundhedskommissionen kan kræve foretaget hyppigere rensning og fornyelse af sivebrøndens drænmateriale, eventuelt forlange en ny sivebrønd anlagt, hvis det skønnes nødvendigt.

§ 9.

Afledning af regnvand fra tage.

1. Regnvand fra tage skal i almindelighed afledes til ejendommens underjordiske afløbssystem gennem lukkede ledninger eller over vandtæt belægning.

2. På grunde med åben og lav bebyggelse kan regnvandet fra tage på fritliggende garager og udhuse på højst 20 m² afledes ud over terrænet eller til stendræn, såfremt terrænforholdene og bygningens beliggenhed i forhold til skel og andre bygninger er således, at en sådan afledning skønnes at kunne finde sted uden ulemper.

§ 10.

Garage- og benzintankanlæg m. m.

1. Afløb fra garage- og benzintankanlæg samt afløb fra andre virksomheder, i hvilke der anvendes brandfarlige vædske af klasse I (jfr. justitsministeriets bekendtgørelser af 27. februar 1937 og 15. november 1941), skal udføres efter en plan, der er godkendt af såvel brandchefens direktorat som af stadsingeniørens direktorat, og under tilsyn fra stadsingeniørens direktorat. Afløb fra garager rummende højst 4 automobiler, fra vaskehaller med gulvareal under 100 m² samt fra vaskepladser i det fri vil dog alene

være at forelægge stadsingeniørens direktorat til godkendelse.

2. Magistratens godkendelse af arbejdets udførelse skal forevises brandchefens direktorat.

3. Til afløbsledning for benzinanlæg må kun føres lukkede ledninger, der ifølge ovenstående kræves ført til benzinudskillere.

4. Afløb fra gulv i garage, værksted og indendørs vaskeplads for benzinautomobiler skal føres gennem metalriste anbragt i støbejernstragte til en uden for bygningen anbragt nedløbsbrønd uden vandlås (sandfang), hvorfra afløbet føres til en benzinudskillere.

5. Afløb fra udendørs vaske- eller påfyldningsplads skal ske gennem et sandfang, hvorfra afløbet føres til benzinudskillere. Vaskepladser og påfyldningspladser må ikke have fælles benzinudskillere.

6. Nedkørselsramper til forsænkede garager skal forsynes med godkendt afvanding.

§ 11.

Benzinudskillere.

1. Benzinudskillere skal udføres efter en af stadsingeniørens direktorat og brandchefens direktorat godkendt model og med en for hvert enkelt tilfælde godkendt størrelse og skal anbringes uden for bygning på en af brandchefens direktorat godkendt plads.

2. Bund og sider, vandlås m. v. skal udføres af et for vand og benzin uigennemtrængeligt materiale. Alle samlinger må være absolut tætte. Slaggebeton må ikke anvendes.

3. Benzinudskillere skal forsynes med tæt dæksel (dog ikke sandlås-dæksel) uden nøglehuller.

4. Benzinudskillers tilløbsvandlås skal føres op til gårdens niveau, hvor den forsynes med et tæt dæksel uden nøglehuller.

5. Tilløbet til benzinudskillere skal ske over højeste benzinstand.

6. Afløbet fra benzinudskillere skal føres til en nærliggende nedløbs- eller nedgangsbrønd.

7. Indvendig benzinudskillere vil kun undtagelsesvis kunne tillades. Den skal udføres af støbejern efter en af stadsingeniørens direktorat og brandchefens direktorat godkendt model. Afløbet skal føres til en uden for bygning anbragt almindelig 30 cm × 45 cm nedløbsbrønd, der modtager andet rigeligt tilløb.

§ 12.

Ventilation af benzinudskillere.

I benzinudskillere skal tilløbsvandlåsen ventileres gennem et mindst 65 mm rør til en nedadvendende mindst 65 mm bøjning, der anbringes ved mur el. lign. på et af brandchefens direktorat godkendt sted.

§ 13.

Sandfang.

1. Ved sandfang forstås i nærværende regulativ en 30 cm rørbrønd eller en 30 cm × 45 cm betonnedløbsbrønd (jfr. dog Dansk Ingeniørforenings forskrifter af april 1924, § 36 o). Brønden må ikke være forsynet med vandlås og skal udføres af et for vand og benzin uigennemtrængeligt materiale.

2. Sandfang skal forsynes med nedløbsrist, hængslet i jernkarm.

§ 14.

Kontrol af benzinudskillere m. m.

Stadsingeniørens direktorat har ret til, når som helst at kontrollere tætheden af benzinudskillere, sandfang og ledning. Prøven skal udføres uden udgift for stadsingeniørens direktorat og betales af ejeren.

§ 15.

Installation af vandklosetter.

Angående installation af vandklosetter og latriner henvises til sundhedsvedtægt for staden København af 4. november 1918, § 17, således som denne paragraf er ændret ved tillæg af 28. april 1952, samt til herom i medfør af bygningsvedtægt for staden København af 18. december 1939, § 49, udfærdiget regulativ vedrørende indretning af nødtørftsrum.

§ 16.

Afgift af vandklosetter.

1. For vandklosetter betales til kommunens kasse den af kommunalbestyrelsen i vedtægt angående betaling af vand fra Københavns vandforsyning fastsatte afgift. Afgiften beregnes såvel efter den forbrugte vandmængde som efter antallet af vandklosetter, sæder i trugklosetter og hospitalskummer.

2. Afgifterne opkræves af direktoratet for Københavns skattevæsen.

§ 17.

Bestående afløb og afløbsinstallationer.

Magistraten kan inden for en nærmere fastsat frist kræve bestående afløb og afløbsinstallation bragt i overensstemmelse med nærværende regulativ, (jfr. byggelovens § 48 samt § 11 i sundhedsvedtægt for Københavns kommune, sidstnævnte aftrykt i nedenstående bilag, side 19).

§ 18.

Dæksel på brønde og afpropning af stikledninger i gade eller vej.

1. Brønddæksel i gade eller vej skal ligge nøje i plan med omgivende fortov eller kørebane og skal

ombyttes, når det efter stadsingeniørens direktorats skøn frembyder ulemper for færdslen, f. eks. ved glathed eller dårligt leje i karmen.

2. Stadsingeniørens direktorat kan forlange dæksel for nedgangsbrønd udført således, at der ikke er fare for, at pinde el. lign. gennem nøglehullerne kan komme ned i afløbsledninger.

3. Eksisterende gadestik, der ikke benyttes mere, skal almindeligvis afbrydes ved gadekloakken. Fritagelse herfor indrømmes kun i særlige tilfælde efter nærmere forhandling med stadsingeniørens direktorat.

§ 19.

Fællesledninger og afløbsledninger fra småhuse og mindre villaer.

1. Fællesledninger for flere bygninger eller flere matrikelnumre skal have en indvendig diameter på mindst 15 cm.

2. Afløbsledning fra et mindre hus eller en mindre villa til højst 2 familier i de ydre kvarterer af byen kan udføres som 10 cm ledning, idet tilslutningen til gadekloakken dog skal udføres med 15 cm muffe, henholdsvis 15 cm gren. En efterfølgende bøjning skal ligeledes være 15 cm. Alle mål angiver indvendig diameter.

3. Stikledninger i hovedgader og -veje skal uanset det foranstående almindeligvis have en indvendig diameter på 15 cm.

§ 20.

Køkkenfaldrør.

1. Modtager et 65 mm faldrør tilløb fra køkkenvaske, skal faldrøret fra det øverste tilløb føres lodret ned uden anvendelse af almindelige bøjninger eller etagebøjninger.

2. Kan faldrør ikke anbringes uden anvendelse af bøjninger, skal det på den strækning, der modtager tilløb fra køkkenvask, have en indvendig diameter på mindst 100 mm indtil over bøjningen.

3. Den liggende del af køkkenfaldrør, fodbøjningen iberegnet, skal altid udføres med en indvendig diameter på 100 mm.

§ 21.

Betonrør og betonvarer.

1. Den i Dansk Ingeniørforenings ovennævnte forskrifter af april 1924, § 27, foreskrevne prøvning af betonrør vil blive foretaget for bygherrens regning og med prøverør udtagne på arbejdspladsen, medmindre der anvendes rør fra fabrikker, der har givet stadsingeniørens direktorat ret til på nærmere foreskrevet måde at foretage prøvning af de af fabrikken fremstillede betonrør.

Disse betonrør skal være forsynet med dato for støbningen og fabrikkens mærke.

2. Anvendelse af betonrør vil ikke blive tilladt i ældre, tæt bebyggede bydele.

3. Render for tagvand over fortov med tilhørende afløbsskåle for tagvandsafledning skal udføres enten af beton i overensstemmelse med Dansk Ingeniørforenings normer for betonvarer eller af kinnekullasten.

4. På ejendomme, hvor der findes erhvervsvirkomheder, kan stadsingeniørens direktorat kræve, at der foretages særlige anordninger til konstatering af, i hvilken udstrækning afløbsvandets eventuelle syreindhold angriber beton. Afløbet kan således kræves ført til særlige beholdere eller nedløbsbrønde af beton, ligesom der i een eller flere nedgangsbrønde på den pågældende ejendom kan kræves anbragt bundrender af beton.

§ 22.

Samlinger på glasserede lerrør og betonrør.

Alle ledninger af glasserede lerrør eller betonrør skal udføres med asfaltstøbte samlinger, medmindre de fører benzinholdigt afløb.

§ 23.

Dræn.

Såfremt afløb fra dræning under dagopholdsrum (jfr. § 45, stk. 3, i bygningsvedtægt for staden København af 18. december 1939) er ført til pumpebrønd, kan magistraten, såfremt det skønnes nødvendigt, forlange pumpebrønden forsynet med elektrisk automatisk pumpe og anlægget stillet under stadsingeniørens direktorats tilsyn, for hvilket tilsyn vil være at erlægge en i hvert enkelt tilfælde nærmere fastsat afgift.

§ 24.

Forebyggelse af frostulemper.

Afløbsinstallationer og faldrør skal enten have en sådan lun beliggenhed i bygningen, at de ikke er udsatte for at fryse, eller også skal der, hvor frostfare er til stede, drages omsorg for, at der kan tilvejebringes nogen opvarmning af rummet i streng kulde eller foretages fornøden isolation (jfr. § 12 i sundhedsvedtægt for Københavns kommune, aftrykt i nedenstående bilag, side 19).

§ 25.

Kloakmesterautorisation.

Den, der ønsker at opnå autorisation som kloakmester i staden København, skal godtgøre:

1. At han har bopæl, telefon og eventuel plads in-

den for de kommuner, som i henhold til den fra 1. oktober 1941 gældende overenskomst med tiltrædelser af januar—april 1951 har truffet aftale om en fællesordning vedrørende udstedelse af bemyndigelse som kloakmester.

2. At han er i besiddelse af den i henhold til lov nr. 138 af 8. april 1931 fornødne næringsadkomst.
3. At han ikke i de sidste 3 år har måttet erlægge bøde for overtrædelse af lov nr. 9 af 23. januar 1903 eller lov nr. 151 af 7. maj 1937 om tekniske installationer, og at han inden for samme tidsrum ikke heller på anden måde har gjort sig skyldig i forhold, der efter kommunernes skøn berettiger til at nægte den ønskede bemyndigelse.
4. At han opfylder et af følgende vilkår:
 - a) Har bestået den af Københavns magistrat anordnede prøve for dem, der ønsker bemyndigelse som kloakmester.
 - b) Er polyteknisk kandidat med teknisk hygiejne som speciale eller som bygnings- eller maskiningeniør har suppleret sin eksamen med en tillægsprøve i teknisk hygiejne i samme omfang, som er gældende for bygningsingeniørernes specialstudium i dette fag. Eksamenskarakteren i de pågældende specialfag skal i begge tilfælde være mindst »godt«.
5. At der ikke er forløbet over 5 år fra det tidspunkt, han har bestået en af de under stk. 4 nævnte prøver. Såfremt der er forløbet mere end 5 år, må ansøgeren skriftligt godtgøre, at han inden for de sidste 5 år har arbejdet mindst 1 år ved faget.
6. At han har stillet et depositum på 500 kr. (kontant eller som en af autorisationsgiveren godkendt kautionforsikring for det angivne beløb)

til sikkerhed for opfyldelsen af de pligter, der vil komme til at påhvile ham som mester. Et allerede stillet depositum som sanitets-, gas- og vandmester fritager ikke for at stille depositum som kloakmester.

7. At han har underskrevet instruksen.
8. At han agter at drive kloakmestervirksomhed som erhverv, respektive skal være direktør i et aktieselskab eller bestyrer i et firma, der driver sådant erhverv.
9. At han ikke er ansat i anden virksomhed.
10. At han ikke er ude af rådighed over sit bo.

§ 26.

Beholdelser efter autorisation som henholdsvis kloakmester og sanitets-, gas- og vandmester.

1. Følgende arbejder må på staden Københavns grund kun udføres af den, der har opnået autorisation som kloakmester i København:
 - a) Anbringelse af grenrør og indmundingsstykker i gadekloakker for stikledninger fra ejendomme samt lægning af sådanne gadestik med tilhørende sideledninger, brønd m. v.
 - b) Sætning af brønde, vandlåse for gårdpissoirer, bøjninger og vandlåse for tagedløb el. lign.
 - c) Lægning af de i Dansk Ingeniørforenings forskrifter af april 1924, § 13, omhandlede afløbsledninger samt drænledninger såvel uden for som i bygninger.
 - d) Lægning af sideledninger for faldrør, fodbøjningen og efterfølgende ledning indtil færdigt gulv indbefattet, men ikke selve faldrøret eller sideledninger til dette.
 - e) Lægning af sideledninger for gulvafløb i un-

derste etage og sætning af sådant gulvafløb samt af sideledninger for installation i underste etage af vandklosetter, vaske el. lign. og fodbøjning for disse, men ikke udførelsen af selve installationen af pågældende genstande.

- f) Montering af vandlåse, standrør og tragte for gårdvandklosetter, men ikke anbringelse af cisterner eller vandforbindelser til disse.
- g) Reparations- og rensningsarbejder ved de ovenangivne dele af afløbssystemet.

De under b til f nævnte arbejder må dog kun udføres på privat grund.

- 2. Følgende arbejder må på staden Københavns grund kun udføres af den, der har opnået autorisation som sanitets-, gas- og vandmester i København:

- a) Montering af faldrør og sideledninger til disse, ventilationsrør og indvendige tagnedløbsrør.
- b) Montering af vandklosetter, hospitalskummer, køkkenvaske, håndvaske, urinals, gulvafløb og alle øvrige forekommende afløbsinstallationer, som ikke falder ind under kloakmesterarbejdet (de til afløbsinstallationerne knyttede vandforbindelser, anbringelse af cisterner etc. henhører under vandmesterfaget).
- c) Reparations- og rensningsarbejder ved de ovenangivne dele af afløbssystemet (jfr. magistratens 5te afdelings bekendtgørelse af 2. juni 1942).

§ 27.

Eneret for autoriserede mestre.

De i § 26 nævnte arbejder må under strafansvar i henhold til lov nr. 151 af 7. maj 1937 ikke udføres af andre end de af magistraten dertil autoriserede.

§ 28.

Overenskomst mellem kommunerne.

1. Den, der har opnået autorisation til at udføre kloakmesterarbejde eller sanitets-, gas- og vandmesterarbejde i en af de kommuner, med hvilke Københavns kommune har overenskomst derom, er tillige autoriseret som kloakmester eller sanitets-, gas- og vandmester i København.

2. Den, der i København har erhvervet autorisation som kloakmester eller som sanitets-, gas- og vandmester, er tillige autoriseret i de kommuner, med hvilke København har overenskomst desangående.

3. Autorisationen bortfalder i samtlige kommuner, mellem hvilke overenskomst er truffet, hvis retten til at udføre kloakmesterarbejde eller sanitets-, gas- og vandmesterarbejde fratages den autoriserede i en af kommunerne.

§ 29.

Instrukser for autoriserede mestre.

1. Autoriserede mestre er i deres forhold over for kommunerne underkastet de til enhver tid for hver af kommunerne gældende bestemmelser, særligt de til enhver tid gældende instrukser.

2. De nugældende instrukser er udstedt for autoriserede kloakmestre den 1. april 1944 og for sanitets-, gas- og vandmestre den 1. oktober 1941.

§ 30.

Bemyndigelse til selvbyggere.

1. Der vil kunne gives selvbyggere i byens yderdistrikter bemyndigelse til selv at udføre kloakarbejde på egen grund, såfremt stadsingeniørens direktorat anser vedkommende for egnet dertil.

2. Andragende herom sendes i hvert enkelt til-

fælde til stadsingeniørens direktorat. Bemyndigelsen gives kun for det pågældende, ansøgte arbejde.

§ 31.

Arbejder, hvortil ingen autorisation kræves.

Der kræves ingen autorisation til udførelse af uøvede tagnedløb eller til at foretage sådan rensning af afløbssystemet, der kan ske, uden at installationsgenstande nedtages, og uden at ledninger beskadiges eller adskilles.

§ 32.

Twistspørgsmål.

Twistspørgsmål mellem ejeren af en ejendom og stadsingeniørens direktorat angående anvendelsen af afløbsregulativets bestemmelser kan forelægges for magistraten, ved hvis afgørelse det skal have sit forblivende.

§ 33.

Overtrædelser.

Overtrædelse af nærværende regulativs bestemmelser medfører straf i overensstemmelse med de derom i bygge-loven, eventuelt tillige den i regulativets § 3 nævnte lov, indeholdte bestemmelser.

§ 34.

Regulativets ikrafttræden.

Nærværende regulativ træder i kraft straks. Samtidig bortfalder regulativ af 1. august 1951.

Københavns magistrats 4de afdeling,
den 25. maj 1956.

L. Estrup.

Ch. Abrahamsen.

**Sundhedsvedtægt for Københavns kommune
af 4. november 1918 med ændringer af 28. april 1952,
§§ 10—13 inklusive, om ordning af afløb m. m.**

§ 10.

Enhver ejendom, på hvilken der findes bygninger, skal være forsynet med et efter bebyggelsens art og anvendelighed forsvarligt afløb og skal iøvrigt fyldestgøre de forskrifter, der fastsættes i det af magistraten udfærdigede afløbsregulativ. Ethvert åbent eller lukket afløb skal udføres således, at nedsivning af vand forhindres.

§ 11.

Åbne afløb skal have tilstrækkeligt og så vidt muligt jævnt fald og passende tværsnit. Bortfører de urent vand, kan det fordres, at deres bund og sider skal være hårde og jævne og fremstillet af et for fugtighed uigennemtrængeligt materiale.

Hvor det af sanitære hensyn anses fornødent, kan sundhedskommissionen forlange, at åbne afløb erstattes af lukkede på ejerens bekostning.

Ligeledes kan bestående lukkede afløb, når det af sanitære hensyn anses fornødent, af sundhedskommissionen forlanges bragt i overensstemmelse med magistratens afløbsregulativ på ejerens bekostning.

Sundhedskommissionen kan træffe nærmere bestemmelser angående afløb for spildevand af særlig art, som ved ilde lugt, ved dets indhold af faste stoffer, fedtstoffer, syrer m. v. eller på anden måde kan

volde ulempe i sanitær henseende eller give anledning til bundfældning i, forstoppelse eller beskadigelse af de ledninger — åbne eller lukkede — gennem hvilke det skal føres.

Hvor det til afgørelse af spørgsmål om årsagen til ulemper ved vandindtrængen i en bygning, fugtighed i mure eller lignende af sundhedskommissionen anses nødvendigt at foretage visse arbejder, såsom blotlægninger og undersøgelser af eksisterende underjordiske eller indvendige ledninger, kan sundhedskommissionen påbyde, at sådanne arbejder samt eventuelt afhjælpningen af herved forefundne fejl eller mangler udføres under tilsyn fra stadsingeniørens direktorat ved vedkommende ejers, eller, hvis han vægrer sig derved, ved magistratens foranstaltning, såvel på selve den ejendom, hvor ulempen har vist sig, som på tilstødende ejendomme. Forefindes derved fejl eller mangler, som efter sundhedskommissionens undersøgelse helt eller delvis viser sig at være årsag til ulempen, skal ejeren af den ejendom, hvor fejlene eller manglerne findes, godtgøre kommunen de med de foretagne arbejder forbundne udgifter efter regning; i modsat fald udredes omkostningerne af kommunen.

§ 12.

Alle afløb, såvel offentlige som private, skal holdes tilbørlig rene, således at de ikke giver anledning til ulemper ved ilde lugt eller på anden måde. Rensning og skylning af dem — eventuelt med benyttelse af desinficerende stoffer — kan påbydes udført så ofte, det efter årstid og sundhedsforhold af sundhedskommissionen skønnes fornødent.

I frostperioder påhviler det ejendommens ejer på en sådan lovlig måde, som er egnet dertil, at søge forhindret, at ejendommens vandledninger såvel som dens afløbsledninger fryser til. Vandledningerne skal,

hvor de er udsat for frost, i fornøden udstrækning holdes aflukket og aftappet i nattimerne.

Når vand- eller afløbsledninger er tilfrosne, påhviler det ejeren snarest at bringe dem i brugbar stand ved optøning og efter omstændighederne at drage omsorg for, at udtømning af spildevand kan ske over et dertil egnet afløb, f. eks. en nedløbsbrønd i gården, samt iøvrigt at efterkomme de påbud, som sundhedskommissionen i den anledning måtte give.

Såfremt et afløbsanlæg er tilfrosset, er sundhedskommissionen berettiget til at forbyde benyttelsen, når der derved kan opstå ulempe for de øvrige beboere.

Hvis vandklosetter i en ejendom er blevet ubrugbare på grund af frost, er ejeren forpligtet til på dertil egnede steder at lade hensætte et tilstrækkeligt antal tønder til opsamling af natrenovation. Tønderne skal hentes og tømmes i henhold til bestemmelserne i sundhedsvedtægtens § 18 (for tiden ved foranstaltning af Københavns Grundejeres Renholdnings-selskab).

§ 13.

Al fra et afløb optagen urenlighed skal bortføres på den måde og så ofte samt til det sted, magistraten og sundhedskommissionen måtte bestemme.

Sundhedskommissionen kan påbyde, at affald fra særlige rensaanordninger såsom fedtsamlere, sandfang, septictanke og andre bundfældningstanke m. v. skal opsamles i beholdere godkendte i hvert enkelt tilfælde.